

OGŁOSZENIE O PRZETARGACH

Unimot Express spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, Al. Księcia Józefa Poniatowskiego 1, 03-901 Warszawa, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000048440, REGON 151989590, NIP 5732473545 (dalej: „Spółka”), na podstawie uchwały Zarządu Spółki z dnia 26-09-2018 nr 1, niniejszym

ogłasza przetargi na sprzedaż następujących nieruchomości

I. **Nieruchomości w Siewierzu** (przy ul. Warszawskiej 89)

- 1) prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Siewierzu o powierzchni 701 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta o numerze **CZ1Z/00045613/9** (działki nr 1073/5 oraz 1073/6) wraz z prawem własności posadowionych na tej nieruchomości wszelkich budynków stanowiących odrębną nieruchomość i prawem własności posadowionych na tej nieruchomości wszelkich urządzeń,
oraz
- 2) prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Siewierzu o powierzchni 5,4795 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta o numerze **CZ1Z/00049074/6** (działka nr 1073/7) wraz z prawem własności posadowionych na tej nieruchomości wszelkich budynków stanowiących odrębną nieruchomość i prawem własności posadowionych na tej nieruchomości wszelkich urządzeń,
oraz
- 3) prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Siewierzu o powierzchni 3,0354 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta o numerze **CZ1Z/00049073/9** (działka nr 1073/10) wraz z prawem własności posadowionych na tej nieruchomości wszelkich budynków stanowiących odrębną nieruchomość i prawem własności posadowionych na tej nieruchomości wszelkich urządzeń,
oraz
- 4) prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Siewierzu o powierzchni 0,0984 ha, powiat będziński, woj. Śląskie, stanowiącej działkę oznaczoną numerem geodezyjnym 862/24 karta mapy 10 (brak księgi wieczystej).

łącna cena wywoławcza za ww. nieruchomości będące przedmiotem przetargu wynosi **6.000.000,00 zł** (sześć milionów złotych) netto.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata do dnia 26-10-2018 r. na rachunek bankowy Spółki (Bank Millennium SA, nr. konta: PL54 1160 2202 0000 0000 4762 3049) wadium w kwocie **60.000,00 zł**, z opisem: „Wadium w przetargu na sprzedaż nieruchomości w Siewierzu”.

II. **Nieruchomości w Częstochowie**

Prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej o powierzchni **1,2451 ha** (stanowiącej własność Gminy Miasto Częstochowa) wraz z własnością budowli i innych urządzeń wzniesionych na gruncie, położonej w Częstochowie, przy ul. Torowej 3b, składającej się z **działki nr 480/2**, dla której prowadzona jest księga wieczysta numer CZ1C/00098541/9.

Cena wywoławcza za ww. nieruchomość będącej przedmiotem przetargu wynosi **2.000.000,00 zł netto** (dwa miliony złotych 00/100 groszy).

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata do dnia 26-09-2018 r. na rachunek bankowy Spółki wadium w kwocie 20.000,00 zł (dwadzieścia tysięcy złotych), z opisem: „Wadium w przetargu na sprzedaż nieruchomości w Częstochowie, Torowej 3b”. (Bank Millennium SA, nr. konta: PL54 1160 2202 0000 0000 4762 3049).

Uczestnik może złożyć ofertę nabycia nieruchomości w Siewierzu oraz/ lub nieruchomości w Częstochowie (w przypadku zainteresowania nieruchomościami położonymi w obydwu ww. miejscowościach należy złożyć dwie odrębne oferty), przy czym oferta dotycząca nabycia nieruchomości w Siewierzu musi obejmować wszystkie nieruchomości tam położone.

Oferta powinna zostać sporządzona zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do Regulaminu sprzedaży nieruchomości przez Unimot Express sp. z o.o. (dalej: „**Regulamin**”) i powinna zawierać: datę i miejsce sporządzenia; imię i nazwisko lub nazwę uczestnika; dane korespondencyjne uczestnika, a w tym adres, numer telefonu, adres e-mail; oferowaną cenę nabycia nieruchomości; oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym Nieruchomości oraz o braku uwag w powyższym zakresie; oświadczenie o posiadaniu środków na zapłatę ceny zgodnie z ofertą; oświadczenie o zapoznaniu się z Regulaminem oraz pełnej akceptacji jego treści; oświadczenie o wpłaceniu wadium wraz z dowodem wpłaty wadium; oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych; własnoręczny czytelny podpis Uczestnika lub osoby umocowanej do reprezentowania uczestnika.

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w oddziale Spółki, w Częstochowie 42-215, ul. Dekabrystów 41 B, do dnia 26-10-2018 roku, w zamkniętych kopertach, z adnotacją „Oferta nabycia nieruchomości – nie otwierać”. W razie wysłania oferty przesyłką pocztową, decydujące znaczenie ma dzień złożenia oferty w Spółce (jej dostarczenia do Spółki).

Oferta wiąże od momentu złożenia do momentu zakończenia przetargu, tj. do momentu podjęcia przez Zarząd Spółki uchwały o rozstrzygnięciu przetargu przez wybór jednej z ofert albo podjęcia przez Zarząd Spółki uchwały o zakończeniu przetargu bez wyboru którejkolwiek z ofert.

Otwarcie ofert będzie miało miejsce publicznie, w Częstochowie, ul. Dekabrystów 41 B, w dniu 29-10-2018r., o godzinie 13.00.

Oględziny nieruchomości są możliwe po ustaleniu terminu z osobą kontaktową.

Z Regulaminem można się zapoznać na stronie internetowej Spółki (http://www.unimotexpress.pl/oferta_przetargi) oraz w siedzibie Spółki (o uprzednim umówieniu

się). Złożenie oferty jest równoznaczne z zapoznaniem się z Regulaminem oraz pełną akceptacją jego treści.

Do momentu upływu terminu składania ofert warunki przeprowadzenia przetargu mogą być zmienione, a sam przetarg może zostać odwołany przez Spółkę. Do momentu zakończenia przetargu, przetarg może zostać unieważniony przez Spółkę bez podania przyczyn.

W sprawie przetargu osobą kontaktową ze strony Spółki jest:
Grzegorz Gruczka, tel.: 502 118 308 e-mail: grzegorz.gruczka@unimot.pl