

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU NR 1/ 2018

Unimot Truck spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, Al. Księcia Józefa Poniatowskiego 1, 03-901 Warszawa, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000159876, REGON 151468217, NIP 5732314114 (dalej: „Spółka”), na podstawie uchwały Zarządu Spółki z dnia 19.10.2018 nr 1 oraz uchwały Wspólników Spółki z dnia 19.10.2018 nr 2, niniejszym

### ogłasza przetarg na sprzedaż

prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, położonej w Rudzie Śląskiej ul. Cegielniana 9, dla której prowadzona jest księga wieczysta o numerze **GL1S/00020762/3** wraz z prawem własności posadowionych na tej nieruchomości wszelkich budynków stanowiących odrębną nieruchomość i prawem własności posadowionych na tej nieruchomości wszelkich urządzeń (dalej: „Nieruchomość”).

Powierzchnia Nieruchomości wynosi **2,7388 ha**.

Cena wywoławcza za Nieruchomość będącej przedmiotem przetargu wynosi **1.348.000,00 zł** (jeden milion trzysta czterdzieści osiem tysięcy złotych) **netto**.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata do dnia 08.11.2018 r. na rachunek bankowy Spółki nr 40114018890000244622001001 wadium w kwocie **13.480,00 zł**, z opisem: „Wadium w przetargu na sprzedaż nieruchomości w Rudzie Śląskiej”.

Uczestnikiem przetargu nie może być:

- a.i.1.a.1) Członek Zarządu Spółki;
- a.i.1.a.2) Członek Rady Nadzorczej Spółki;
- a.i.1.a.3) Prokurent Spółki;
- a.i.1.a.4) Członek Komisji Przetargowej;
- a.i.1.a.5) osoba uczestnicząca w czynnościach przygotowawczych, o których mowa w pkt. II Regulaminu, a w szczególności pracownik Spółki oraz rzeczoznawca majątkowy sporządzający operat szacunkowy;
- a.i.1.a.6) osoba najbliższa względem osób wymienionych w pkt. 1 – 5 powyżej.

Oferta powinna zostać sporządzona zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do Regulaminu sprzedaży nieruchomości przez Unimot Truck sp. z o.o. (dalej: „Regulamin”) i powinna zawierać:

- 1) datę i miejsce sporządzenia;
- 2) imię i nazwisko lub nazwę uczestnika;
- 3) dane korespondencyjne uczestnika, a w tym adres, numer telefonu, adres e-mail;
- 4) oferowaną cenę nabycia Nieruchomości;
- 5) oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym Nieruchomości oraz o braku uwag w powyższym zakresie;
- 6) oświadczenie o posiadaniu środków na zapłatę ceny zgodnie z ofertą;

- 7) oświadczenie o zapoznaniu się z Regulaminem oraz pełnej akceptacji jego treści;
- 8) oświadczenie o wpłaceniu wadium wraz z dowodem wpłaty wadium;
- 9) oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych;
- 10) własnoręczny czytelny podpis Uczestnika lub osoby umocowanej do reprezentowania uczestnika.

**Oferty należy składać w formie pisemnej w siedzibie Spółki do dnia 08.11.2018 roku w zamkniętych kopertach, z adnotacją „Oferta nabycia nieruchomości – nie otwierać”.** W razie wysłania oferty przesyłką pocztową, decydujące znaczenie ma dzień złożenia oferty w Spółce (jej dostarczenia do Spółki).

Oferta wiąże od momentu złożenia do momentu zakończenia przetargu, tj. do momentu podjęcia przez Zarząd Spółki uchwały o rozstrzygnięciu przetargu przez wybór jednej z ofert albo podjęcia przez Zarząd Spółki uchwały o zakończeniu przetargu bez wyboru którejkolwiek z ofert.

Otwarcie Ofert będzie miało miejsce publicznie, w Częstochowie, pod adresem ul. Dekabrystów 41 B 42-215 Częstochowa 09.11.2018 o godzinie 9.00.

Ogłędziny Nieruchomości są możliwe po wcześniejszym umówieniu.

Z Regulaminem można się zapoznać na stronie internetowej Spółki ([http://www.unimotexpress.pl/oferta\\_przetargi](http://www.unimotexpress.pl/oferta_przetargi)) oraz w siedzibie Spółki (o uprzednim umówieniu się). Złożenie oferty jest równoznaczne z zapoznaniem się z Regulaminem oraz pełną akceptacją jego treści.

Do momentu upływu terminu składania ofert warunki przeprowadzenia przetargu mogą być zmienione, a sam przetarg może zostać odwołany przez Spółkę. Do momentu zakończenia przetargu, przetarg może zostać unieważniony przez Spółkę bez podania przyczyn.

W sprawie przetargu osobą kontaktową ze strony Spółki jest:  
Grzegorz Gruczka, tel.: 502118308, e-mail: [grzegorz.gruczka@unimot.pl](mailto:grzegorz.gruczka@unimot.pl)

Dodatkowe informacje dotyczące Nieruchomości:

- Nieruchomość nie jest zabudowana;
- działki III i IV księgi wieczystej prowadzonej dla Nieruchomości są wolne od wpisów.